

Yönetim Kurulu Başkanı
Kubilay ULU

Yönetim Kurulu Başkan Yardımcıları
Ertuğrul Feyzi YÖRÜK
Ali TÜRKER

Yönetim Kurulu Üyeleri
Durmuş TOPÇU Asil Üye
Levent ÜRKMEZ Asil Üye
İbrahim TUZA Yedek Üye
Emrullah ERUSLU Yedek Üye
Ertuğrul YÜZEN Yedek Üye
Jozef BONFIL Yedek Üye

Genel Koordinatör
Meltem YILMAZ

Yönetim Adresi
XPS ISI YALITIMI SANAYİCİLERİ
DERNEĞİ
Şerifali Çiftliği Hendem Cad. Kible Sok.
No: 33 Yukarı Dudullu
Ümraniye/İSTANBUL
Tel: 0 216 415 68 94
Fax: 0 216 365 66 43
web: www.xpsturkiye.org
e-mail: info@xpsturkiye.org

İmtiyaz Sahibi
XPS ISI YALITIMI SANAYİCİLERİ
DERNEĞİ ADINA
Durmuş TOPÇU

Yazı İşleri Müdürü (Sorumlu)
Meltem YILMAZ

Yayın Türü ve Basım Tarihi
Yerel Süreli - Kasım 2009

Editör
Sibel Selvi
İlyada İletişim - 0212 273 23 32

Tasarım
Çağdaş Sanat - 0 212 218 55 70

CTP ve Baskı
Şan Ofset - 0212 289 24 24

Bu Sayımıza Katkıda Bulunanlar
Özgür Gürbüz (Gazete Habertürk Çevre
Muhabiri), Yusuf Yıldız (Bayındırlık ve
İskan Bakanlığı Yapı İşleri Genel
Müdürlüğü Binalarda Enerji Verimliliği
Birim Yöneticisi)

XPS Bülteni'nin telif hakkı XPS Isı Yalıtım
Sanayicileri Derneği'ne aittir. Tüm yayın hakları
saklıdır. Bu yayının hiçbir bölümü önceden izin
almaksızın çoğaltılamaz, bilgisayar ortamında
depolanamaz veya herhangi biçimde elektronik
vesair surette dağıtılamaz. Yayınlanan yazıların
sorumluluğu yazarlarına aittir.

AL ÖDE AZ ÖDE

**Çünkü ODE Sistem hem alırken
hem kullanırken kazandırır!**

Yalıtımdan anlayanlar bilir; yalıtımda en önemli şey, kullanılan malzemelerin uyumudur. Üstün ODE kalitesiyle üretilen ODE Sistem, birbiriyle kusursuz uyum sergileyen malzemelerden oluşur. Yani ODE Sistem varsa, malzeme uyumsuzluğundan kaynaklanan sorunlar yaşanmaz, masraflar çıkmaz. Üstelik ODE Sistem, bina ömrü boyunca koruduğu performansıyla %60'a varan enerji tasarrufu sağlar. Uzun lafın kısası; ODE Sistem her zaman kazandırır.

ODE SİSTEM YAPIŞTIRMA HARCİ
ODE İSİPAN BD
ODE SİSTEM DÜBEL
ODE SİSTEM SIVA HARCİ
ODE SİSTEM SIVAF
ODE SİSTEM SIVA HARCİ
ODE SİSTEM
DEKORATİF KAPLAMA

ODE
Aşkımız Yalıtım

**YALITIM İÇİN
ODE YETER**

Piyale Paşa Bulvarı Ortadoğu Plaza Kat: 12 34384 Olmeydanı-Şişli / İstanbul
Tel: (0212) 210 49 06 Faks: (0212) 210 49 07 www.ode.com.tr/ode@ode.com.tr

ISI YALITIMI SANAYİCİLERİ DERNEĞİ'NİN 3 AYLIK TEMATİK YAYINIDIR. KASIM 2009

Sunuş

Değerli okurlarımız

Otomobilinizin kaç kilometrede ne kadar yakıt harcayacağını hesaplayabilirsiniz. Ya da buzdolabı, çamaşır makinası, bulaşık makinası gibi elektrikli ev aletlerinin de ortalama tüketim değerlerini görebilirsiniz. Peki, aslında aynı şeyin eviniz için de geçerli olduğunu biliyor musunuz? Bir ev satın almadan ya da kiralamadan önce o evin aydınlatmada, ısıtmada ve soğutmada ne kadar enerji tüketeceğini önceden bilmeniz mümkün. Çünkü 5 Aralık'ta yürürlüğe girecek olan "Binalarda Enerji Performans Yönetmeliği" gereğince "Enerji Kimlik Belgesi" zorunlu oluyor. Artık yapılan her bina bu yönetmeliğe göre projelendirilmek zorunda olacak ve belediyeler binaların ısı yalıtımlı olup olmadığını denetleyecek.



Yönetmelik ilk etapta yeni binaları kapsadığı için öncelikle 5 Aralık 2009'dan sonra yapılacak belediye sınırları içindeki tüm yeni binalar ısı yalıtımlı olarak projelendirilmek zorunda olacak. Her yıl ortalama 100 bin yeni bina inşa ediliyor. Bunlar zaten ısı yalıtımı yapılmış olarak inşa edilecek.

Mevcut binaların da 10 yıl içinde sisteme uyumlu hale gelmesi yani ısı yalıtımlı olması gerekiyor. Yani şu anki rakamlara göre yalıtımsız olan ortalama 15 milyon konutun da 10 yıl içinde yalıtımlı hale gelmesi gerekiyor. Bu durumda sektördeki büyüme rakamlarının yüzde 15-20'lerden yüzde 25-30'lara yükseleceğini tahmin ediyorum. Ayrıca yalıtımsız konuların yalıtımlı hale gelmesi ısı yalıtımı sektörü için ortalama 50 milyon dolarlık pazar ve 40 bin kişilik istihdam artışı anlamına geliyor.

Enerji Kimlik Belgesi, asgari olarak binanın enerji ihtiyacı ve enerji tüketim sınıflandırması, yalıtım özellikleri ve ısıtma-soğutma sistemlerinin verimiyle ilgili bilgileri içeren bir belge... Konutlar aynen beyaz eşyalarda olduğu gibi A'dan G'ye kadar sınıflandırılıyor. A sınıfı; tasarruflu ve SEG (Sera Gazları Emisyonu Göstergesi) emisyonu düşük konutları, G sınıfı ise enerji israf eden ve SEG emisyonu yüksek konutları işaret ediyor.

Enerji Kimlik Belgesi, tüketicilerin en başta ev satın alma ve kiralama kararlarını etkileyecek. Mevcut bina sahiplerinin de binalarında enerji tüketimi için alınacak önlemler konusundaki kararlarını... Çünkü evlerini satmak, kiralamak istediklerinde bu kimlik önemli bir kriter olacak. Enerji Kimlik Belgesi sayesinde, bir ev satın almadan ya da kiralamadan önce o evin aydınlatmada, ısıtmada ve soğutmada ne kadar enerji tüketeceğini önceden bilmeniz mümkün olacak. Bu durumda da hiç kimse fazla enerji tükettiği belge ile de kanıtlanmış olan bir evi tercih etmeyecek.

Ayrıca bu belgenin gizlenmesi gibi bir durum da söz konusu değil. Çünkü Enerji Kimlik Belgesi'nin bir nüshası, binaların görünür bir yerine asılmak zorunda olacak. Diğer nüshası ise bina sahibi, yöneticisi, yönetim kurulu tarafından muhafaza edilecek. Ayrıca bina veya bağımsız bölüm satıldığında veya kiraya verildiğinde, mal sahibi tarafından alıcı veya kiracıya binanın Enerji Kimlik Belgesi de verilecek.

Enerji Kimlik Belgesi'nin zorunlu hale gelmesi en başta ısı yalıtımını zorunlu kılıyor. Çünkü binalarda kullanılan enerjiden en büyük tasarruf, en az yüzde 50'lik bir oranla ısı yalıtımı sayesinde sağlanıyor. Bu nedenle bu belge sektörümüz için de büyük bir hareketlilik sağlayacak.

Firma sayısında ise kısa vadede artış beklemiyorum. Çünkü zaten mevcut firmalar talebi fazlasıyla karşılayabilecek durumda. Ve AB standartlarında yapılacak ısı yalıtımı üretimi ciddi bir yatırım gerektiriyor. Şu an üyelerimiz CE Belgeli üretime geçmek için büyük yatırımlar yapıyorlar. Merdiven altı üreticilerden hiç bahsetmiyorum. Yalıtıma olan talep arttıkça onların sayısı da hızla artıyor ve denetimler sıklaştırılmadığı sürece artmaya da devam edecek. Bu da sektörümüze ciddi anlamda zarar verdiği için denetim mekanizmasının acilen işlerlik kazanması gerekiyor.

Her zaman ısrarla gündeme getiriyoruz... Sektörün büyümesi için tüketicilerin önüne sadece yükümlülükler konması yeterli değil. Yalıtımın finansal anlamda da teşvik edilmesi gerekiyor. Çünkü ülkemizde alım gücü de yüksek değil. Bu yüzden sektörü rahatlatmak çalışmalarında başında, yalıtım ürünleri ve uygulamalarında KDV'nin kaldırılması geliyor. Bunun yanı sıra devlet desteği ile mortgage benzeri, düşük faizli ve uzun vadeli yalıtım kredisi sağlanması da ısı yalıtım uygulamalarının artmasında çok etkili olacak.

Bu teşvikler Enerji Kimlik Belgesi ile eş zamanlı olarak yürürlüğe girerse hem tüketiciler hem müteahhitler ve inşaat firmaları hem de sektör ciddi kazançlar sağlayacak. Bu kazanç kuşkusuz ekonomiye ve çevreye de büyük katkılarda bulunacak. Enerji ithalatına 48 milyar dolar ödeyen ve dünyanın en fazla sera gazı üreten 13. ülkesi olan Türkiye için "yalıtıma yapılacak yatırım" kesinlikle maliyet olarak görülmemeli. Bu hem kamuoyu hem de devlet tarafından böyle düşünülmesi...

Gelecek sayımızda yeniden görüşmek dileğiyle...

Kubilay ULU
XPS Isı Yalıtım Sanayicileri Derneği
Yönetim Kurulu Başkanı

Yusuf Yıldız, Enerji Kimlik Belgesi ile hedeflenenlere dikkat çekiyor!

“Enerji tüketiminin yüzde 50, CO₂ salımının yüzde 3-4 azaltılmasını öngörüyoruz”

Türkiye, Aralık ayında yepyeni bir uygulama ile tanışacak. Bu tarihten sonra binaların, ısıtma, soğutma, aydınlatma vb. için ne kadar enerji harcadığını ve atmosfere ne oranda sera gazı salımı yaptığını belgeleyen kimlikleri olacak... Şimdilerde çokça duyar, konuşur olduk bu Enerji Kimlik Belgesi konusunu... Peki, nedir Enerji Kimlik Belgesi? Binalarımıza ve ülkemize neler kazandıracak, kim tarafından hazırlanacak, onaylanacak ve denetlenecek, bu süreçte yerel yönetimlere ve yapı denetim firmalarına düşecek görevler neler olacak? İşte, Enerji Kimlik Belgesi ile ilgili bugüne kadar konuşulmayan tüm bu ayrıntıların cevaplarını konunun uzmanı birinci ağızdan aldık. Bayındırlık ve İskan Bakanlığı Yapı İşleri Genel Müdürlüğü Binalarda Enerji Verimliliği Birim Yöneticisi Yusuf Yıldız'a Enerji Kimlik Belgesi ile ilgili bilinmeyenleri sorduk...

○ SAYFA 12'de

Bu sayımızda...

Üyelerden haberler	2
XPS'ten haberler	5
ODE proje tanıtımı	6
B Plas proje tanıtımı	7
Röportaj: Özgür Gürbüz	8
Röportaj: Yusuf Yıldız	12

ECOFOAM XPS ISI YALITIM LEVHALARI CE GÜVENCESİNDE

B PLAS, ana faaliyet alanı olan Termoplastik konusunda "Kalite Kontrol Edilemez, Üretilir" felsefesi ve en üst seviyede önem verdiği müşteri memnuniyeti ilkesi ile hareket ediyor. Bu doğrultuda, uygulandığı mekânlarda yüzde 50 enerji tasarrufu sağlayan, yakıt kullanımını en aza indirerek çevre kirliliğini azaltan ve binayı dış hava şartlarının olumsuz etkilerinden koruyarak uzun ömürlü yapıların oluşumuna katkıda bulunan ECOFOAM XPS ısı yalıtım levhalarının üretimini, TS 11989 EN 13164'e uygun şekilde ulusal standartlar ve Avrupa standartlarında gerçekleştiriyor. B PLAS, standartların daha da artırılması, piyasa beklentilerinin karşılanması ve pazarda edindiği güvenilir firma imajının



sürdürülmesi için geçtiğimiz aylarda CE Belgesi için gerekli çalışmaları başlattı. Ürün ve hizmet kalitesini artırmak için teknolojik gelişmeleri takip ederek, sürekli değişim ve gelişim dinamizmi ile hareket eden B PLAS, kısa zamanda CE Belgesi ile ilgili tüm çalışmaları tamamlayarak Ağustos ayında belgeyi almaya hak kazandı.

CE Belgesi'ni alarak, insan sağlığına ve çevreye verdiği değeri bir kez daha kanıtlayan firma, plastik işlemedeki tecrübesi, üretim teknolojisi ve güçlü insan kaynakları ile yapılarıdaki kalite standartlarını artırmak için çalışmalarına aralıksız devam ediyor.

BTM EN BÜYÜK 500 FİRMA İÇİNDE

Yalıtım sektörünün öncü kuruluşu BTM A.Ş., ekonomi dergisi Fortune'un yapmış olduğu araştırma sonucunda, Türkiye'nin en büyük 500 şirketi içinde yerini aldı. 142 şirketin bilançosunu zararla kapattığı 2008 yılında, 500 şirketin toplam net kârının yüzde 35,5 düştüğü ve toplam net satış geliri'nin geçen yıla göre yüzde 16,3 artarak 392.3 milyar TL olduğu Fortune 500'de, 494'üncü sırada yer alan BTM A.Ş. önemli bir başarıya imza attı.



Başkanı Levent Ürkmez, "Bu sıralama BTM'nin sektör içerisindeki başarısını gösteriyor. BTM, bu başarının yanı sıra, yalıtım sektörü içindeki en büyük yerli firma olma özelliğini de taşıyor. Yüzde 100 Türk sermayesi ile yoluna devam eden BTM ailesi olarak haklı gurur içindeyiz." diye konuştu.

Geçtiğimiz günlerde Türkiye Kalite Derneği (Kalder) İzmir Şubesi tarafından düzenlenen, "10. Mükemmeliği Arayış Sempozyumu"nda, "Ege Bölgesi Yılın Başarılı Ekibi" ödülüne layık görüldüklerini de hatırlatan Ürkmez, krizde ihracatta yeni pazarlara gireceklerini söyledi.

Ekonomik krize rağmen Türkiye'nin başarılı 500 şirketi arasına girmelerinin kendileri açısından çok önemli olduğunu belirten BTM Yönetim Kurulu

ODE YALITIM'IN İNTERNET SİTESİNDE DEĞİŞİM

Sektörde yaklaşık 25 yıldır faaliyet gösteren ODE Yalıtım, web sitesini yeniledi. Dinamik taban sistemiyle yenilenen www.ode.com.tr, zengin içeriğiyle ziyaretçilerine yalıtım sektörü ve ODE hakkındaki her ayrıntıyı sunuyor. Görsel öğeleriyle göz dolduran ODE Yalıtım'ın yenilenen internet sitesi, ODE Kurumsal, Yapı ve Mekanik Grubu Ürünleri, Kalite Belgeleri, Pusula Arşivi, Yalıtım Sözlüğü, İnsan Kaynakları, Basında ODE ve Basın Odası üst başlıklarından oluşuyor.

45 ülkeye ihracat yapan ODE, yurtdışındaki müşterilerinin erişimini kolaylaştırmak, en yaygın erişim ağı olan internetten yararlanarak yeni firmalara ulaşmak ve marka bilinirliğini tüm hedef pazarlarda yaymak amacıyla www.ode.com.tr adresini İngilizce, Rusça ve Arapça dil seçenekleriyle kullanıma açıyor.

Kullanıcılar için erişimi hızlandırmak adına ürün broşürleri, kalite belgeleri, test raporları ve teknik çizimlerin indirilebilir klasör şeklinde kullanıldığı sitede, basın mensuplarının çalışmalarını kolaylaştırmak amacıyla son dakika haberlerine, bültenlere, logolara, ürün ve fabrika görsellerine içerisindeki farklı linklerden ulaşım imkânı sağlanıyor.



Emin adımlarıyla yalıtım sektörüne yön veren ODE, web sitesinde kullanılan dinamik taban sistemi ile ileri teknolojiye öncülük ediyor. Dünya markası olma vizyonu ile iddialı yatırımlara imza atan ODE, global vizyonunu www.ode.com.tr ziyaretçilerinin memnuniyetiyle genişletiyor.

DOW BİNA ÇÖZÜMLERİ TÜRKİYE'DE "PASİF EV"LERİ TARTIŞTI

Enerji ithalatına her yıl 48 milyar dolar ödeyen ülkemizde binaların yüzde 90'ı yalıtımsız. Oysa Avrupa Birliği ülkeleri artık yüzde 95'lere varan oranda düşük enerji ile sıfır emisyon salımını yakalayan "Pasif Ev"lere geçti. Ülkemizde ise yalıtımsız binalar, sadece ısınmak için "Pasif Ev"lere göre 20 kat daha fazla enerji tüketerek hem ekonomik hem de ekolojik bir tahribata neden oluyor. Üretim süreçlerinde sürdürülebilir dünya hedefini en önde tutan Dow Bina Çözümleri, ülkemizdeki konutların dünyadaki değişime ayak uydurması gerekliliğinden yola çıkarak, 6 Ekim, Salı günü "Pasif Ev"ler konulu bir seminer gerçekleştirdi. Seminerde, 2019 yılında AB ülkelerinde zorunlu olacak "Pasif Ev" trendi ve Türkiye'ye uygulanabilirliği masaya yatırıldı. Yoğun ilgi gören seminere 500 kişi katıldı.



Konusunda önde gelen yerli ve yabancı uzmanların katılımıyla Yapı-Endüstri Merkezi'nde gerçekleştirilen "Passive House-AB 2019 Hedefi: Düşük Enerjili Binalar" başlıklı seminerde, açılış konuşmasını İZODER Isı Su Ses ve Yangın Yalıtımcıları Derneği Yönetim Kurulu Başkanı Sedat Arıman yaptı. Avrupa ülkelerinde kişi başına ısı yalıtımı malzemesi tüketiminin bizden 7 ila 10 kat fazla olduğunu bildiren İZODER Genel Koordinatörü Ertuğrul Şen, ülkemizde hala 15 milyon konutta ısı yalıtımı olmadığını vurgulayarak, Türkiye'deki yalıtımsızlık gerçeğine dikkat çekti.

Genç yaşına rağmen dünyanın pek çok ülkesinde enerji verimliliği, yenilenebilir enerji ve "Pasif Ev"ler konusunda çeşitli projelerde görev alan

Almanya Pasif Ev Enstitüsü Enerji Verimliliği Uzmanı Jessica Grove Smith, dünyadaki örneklerden bahsetti. Almanya'da 12 binden fazla, dünyada ise 17 bin civarında "Pasif Ev" bulunduğunu ifade eden Smith, Türkiye'nin de "Pasif Ev"leri rahatlıkla uygulayabilecek iklime ve şartlara sahip olduğunu söyledi.

Enerji verimli bina tasarımlarında kullanılan ısı yalıtımı ürünlerinde uzun süreli dayanımın önemine dikkat çeken Dow Bina Çözümleri Uygulama, Geliştirme ve Teknoloji Grubu Ar-Ge Lideri Holger Merkel, CE Belgeli STYROFOAM ürünlerinin bina ömrü boyunca performans gösterdiğini belirtti. Merkel, dayanıklı ürünlerle ısı yalıtımı uygulanan konutlarda, geleneksel yapılara oranla ısıtmada kullanılan enerjinin yüzde 90'ından fazlasının tasarruf edildiğini hatırlattı. Merkel, bu evlerde iklim bölgesine de bağlı olmakla birlikte aylık enerji tüketiminin 10 ila 25 Euro arasında gerçekleştiğini ve süper ısı yalıtımlı bu binaların hızlanan bir eğilim ile kabul göreceğini vurguladı.

Ultra düşük enerji kullanılarak ısıtılan "Pasif Ev"lerde bu hedefin sağlanması için asıl koşulun binanın dış kabuğuna ısı yalıtımı uygulanması olduğunu belirten Dow Türkiye Bina Çözümleri Bölüm Başkanı Durmuş Topçu, "Uluslararası kriterlere göre bir ton karbondioksit salınımının etkin bir yatırımla önlenmesi için 40 Euro yatırım yapılması gerekiyor. Ancak ısı yalıtımı ile bırakın 40 Euro'luk yatırımı, 150 Euro tasarruf sağlıyoruz ve karbon salımı da aynı oranda düşürüyoruz." dedi.

Topçu, ekonomik kriz ortamına rağmen, Uluslararası CE Belgeli üretime geçiş ve kapasite artışı için 40 milyon dolar yatırım gerçekleştirdiklerini altını çizdi. Dow Bina Çözümleri'nin dünyadaki Pasif Ev uygulamalarından örnekler de veren Topçu, İtalya'da güneş enerjisi kullanımının yaygınlaşmasını hedefleyen bir sivil toplum kuruluşu olan İtalyan Solar Bilgi Merkezi binasında, CE Belgeli STYROFOAM ürünleriyle ısı yalıtımı gerçekleştirerek, bu "Pasif Ev"de yüzde 92 enerji tasarrufu sağlandığını ve karbon emisyonunun da sıfıra indirildiğini anlattı.



PAKPEN MADE IN TURKEY FUARI'NA KATILDI

Yalıtım sektörünün önde gelen firmalarından Pakpen, İstanbul Ticaret Odası tarafından 3-6 Ekim tarihlerinde gerçekleştirilen Made In Turkey Fuarı'na katıldı. Katar inşaat sektörüne yapı malzemeleri tedarik etmek için Sinpaş tarafından kurulan Constrall firması Türkiye'den 63 firmayı fuara davet etti. 1.65 metrekarelik standı ile Pakpen de bu fuarda, PVC kapı pencere panjur ve kepenk sistemleri, Pakdoor dış kapı ve kompozit kapı sistemleri, Pakplast alt yapı ve iç tesisat boru sistemlerinin tanıtımını yaptı.



DERNEĞİMİZ EĞİTİM ÇALIŞMALARINA HIZ KESMEDEN DEVAM EDİYOR

Türkiye'de yalıtım bilincinin yaygınlaştırılmasını misyon edinen XPS Isı Yalıtım Sanayicileri Derneği, üç yılı aşkın süredir yürüttüğü bilgilendirme kampanyası kapsamında bilgi paylaşım toplantıları ve seminerler organize ediyor.

Bayındırlık Bakanlığı Yüksek Fen Kurulu Toplantı Salonu'nda, 15 Eylül 2009 tarihinde Bayındırlık ve İskân Bakanlığı bünyesindeki teknik personel ve XPS Derneği Teknik Komisyonu arasında "Bilgi Paylaşım Toplantısı" yapıldı. Toplantıda, binalarda ısı yalıtımı ve bu konudaki mevzuatlar, TS 825 Binalarda Isı Yalıtımı Yönetmeliği'nde yapılan revizyonlar, XPS ısı yalıtım levhaları ile ilgili standartlar görüldü. CE prosedürü ve piyasa denetim gözetim mekanizmasının işlerliği konusunda fikir alışverişinde bulunuldu.

XPS Derneği, 26 Kasım 2008 ve 11 Haziran 2009 tarihlerinde Yalıtım Plaza'da, dernek üyelerinin satış ve pazarlama personeline XPS ürünleri ile ilgili bilgi paylaşım toplantıları düzenledi. XPS Isı Yalıtım Sanayicileri Derneği Yönetim Kurulu Üyesi Durmuş Topçu'nun sunum yaptığı ve üyelerin satış pazarlama yöneticilerinin katıldığı toplantıda, XPS levhalarla ilgili ulusal standartlar ve Avrupa standartları, üretim sürecindeki yenilikler, ürün performans özellikleri ve pazar bilgileri gibi teknik konular masaya yatırıldı.

Sunumda Topçu; binalarda ısı yalıtımı ve bu konudaki standartlar, standartların üretim sürecine etkileri, XPS ısı yalıtım levhasının özellikleri ve Türkiye'de ısı yalıtım pazarı hakkında detaylı açıklamalarda bulundu. Isı yalıtımının avantajlarını yakalayabilmenin ancak standartlara uygun ürünlerle mümkün olduğunun belirtildiği teknik toplantıda, paket sistemlerin önemine de değinildi.

XPS Derneği, üyelerinin üretimden sorumlu teknik personel gruplarına hammadde tedarikçisi firmalar tarafından da seminerler organize etti. 11 Kasım 2008 tarihinde AKZO-NOBEL ve Krauss Maffei Berstorff yetkilileri Mr. J.Meyke ve Mr. B.Paul, tanıtım ve bilgilendirme toplantısında sunum yaparak XPS üretim prosesi ile ilgili yenilikleri aktardı. 13 Ağustos 2009 tarihinde ise Kaeler Grup, XPS üreticisi sanayicilerin teknik personeline XPS üretimi ile ilgili teknik bir seminer verdi.

Ege Bölgesi'nde görev yapan satış-pazarlama ve bayi personellerine de 13 Kasım 2009 tarihinde,

İzmir Kemalpaşa'da Swiss Kanton Restoran'da bir eğitim toplantısı gerçekleştirildi. 11 Aralık'ta ise Gaziantep İnşaat Mühendisleri Odası'nın daveti üzerine, GIF'2009 Gaziantep İnşaat ve Yapı Malzemeleri Fuarı'nda, Binalarda Enerji

Performans Yönetmeliği'nin projelere yansımaları, mevzuatların uygulanmasında belediyelerin, kamu kurumlarının ve sektör paydaşlarının rolü, ısı yalıtımın önemi ve yalıtım bilincinin yerleşmesi konularında bir seminer düzenlenecek.



ODE

Uygulayıcı Firma	Mim Mimarlık
Isı Yalıtımı Uygulaması Yapılan Projenin Adı ve Yeri	Sabiha Gökçen Havalimanı Yeni Terminaller ve Ek Üniteleri / İstanbul
Toplam İnşaat Alanı	320.000 m ²
Toplam Yalıtım Alanı	30.000 m ²
XPS ile Isı Yalıtım Uygulaması Yapılan Toplam Alan	30.000 m ² (1200 m ³)
Isı Yalıtımında Kullanılan Malzemeler	ODE Isıpan DT- 4 cm
Projeyi Hazırlayan Mimari Ofis	Doğan Tekeli - Sami Sisa
Müteahhit Firma	Limak İnşaat
Uygulama Süresi ve Yaklaşık İş Teslim Tarihi	2 Ay
Satışı Yapan Bayi ya da Uygulamacı Firma	Satışı Yapan Firma: Sepe İnşaat Uygulayıcı Firma: Mim Mimarlık
Proje Hakkında Kısa Tanıtım	<p>Sabiha Gökçen Havalimanı yeni iç ve dış hatlar terminalinde, inşaatı tamamlanan bölümler arasında, 4 bin 718 araç ve 72 otobüs kapasiteli katlı otopark, 128 odalı havalimanı oteli, 120 check-in ve 36 adet self check-in kontuarı, 4 bin 320 metrekare büyüklüğünde VIP bölümü, 3 bin 500 metrekare büyüklüğünde apron manzaralı CIP bölümü bulunuyor. 5 bin metrekarelik restoran ve cafe alanı, 4 bin 500 metrekarelik duty free alanı mevcut. 8 geniş, 16 orta gövdeli uçağa eşzamanlı hizmet verecek çoklu uçak park ettirme sistemi yer alıyor. Bu büyük projenin ısı yalıtımına, yalıtım sektörünün en büyük firmalarından biri olan ODE, Isıpan ürünüyle damgasını vuruyor.</p>  

B PLAS

Uygulayıcı Firma	Atık İnşaat ve Yapı Malzemeleri San. Tic. Ltd. Şti.
Isı Yalıtımı Uygulaması Yapılan Projenin Adı ve Yeri	Yedikule Göğüs Hastalıkları Hastanesi Zeytinburnu / İstanbul
Toplam İnşaat Alanı	30.000 m ²
Toplam Yalıtım Alanı	9.000 m ²
XPS ile Isı Yalıtım Uygulaması Yapılan Toplam Alan	8.500 m ²
Isı Yalıtımında Kullanılan Malzemeler	50 mm Pürüzlü Kanallı Ecofoam XPS Levhası
Projeyi Hazırlayan Mimari Ofis	Gökyol İnşaat A.Ş.
Müteahhit Firma	Gökyol İnşaat A.Ş.
Uygulama Süresi ve Yaklaşık İş Teslim Tarihi	2 Yıl / Teslim Tarihi: Haziran 2010
Satışı Yapan Bayi ya da Uygulamacı Firma	Sembol Turizm İnş. ve Tekstil San. Tic. Ltd. Şti.
Proje Hakkında Kısa Tanıtım	<p>Toplam 5 kattan oluşan ve 360 yatak kapasitesine sahip Yedikule Göğüs Hastalıkları Hastanesi, Ecofoam XPS ısı yalıtım levhası ile CE Belgesi güvencesinde mantolanıyor. Hastane, 2010 yılında hizmete giriyor.</p>   

Gazeteci Özgür Gürbüz,
“enerji tüketmeme hakkımıza” dikkat çekiyor!

“Bu yüzyılın kanseri tüketim, en tehlikeli türü de enerji tüketimi...”

Fotoğraflar: Bülent Tavlı

Gazeteciliğe 17 yıl önce başlayan ve o zamandan bu yana enerji ve çevre konularında önemli haberlere imza atan deneyimli gazeteci Özgür Gürbüz, şimdi de Gazete Habertürk'te çevre haberleri yapıyor. “Enerji ve İnekler” adlı kitabıyla, enerjiyi geleceği umursamadan savuran biz insanlara önemli dersler veren Gürbüz, her fırsatta dalga geçtiğimiz ineklerin bile dünyayı yok edeceğini bile bile ihtiyacımdan fazla tüketmediğini vurgulayarak bu ironik duruma dikkat çekiyor. Özgür Gürbüz’le; kitabını ve gündemindeki projelerini, küresel ısınmanın etkilerini her geçen gün daha fazla hissettiğimiz çağımızda enerji tasarrufunda ne aşamada olduğumuzu, bireysel olarak yapabileceklerimizi, enerji ve çevre bilinci konusunda medyaya düşen görevleri ve Türkiye’de yalıtım gerçeğini konuştuk.



1) Bize biraz kendinizden bahseder misiniz? Gazeteciliğe ne zaman ve nasıl başladınız?

İlk haberlerimi Kadıköy Gazetesi için yaptığımı anımsıyorum, yıl 1992-93'tü sanırım. Birkaç ay olmuştu ki, Cemal Şener ile TÜYAP Kitap Fuarı'nda tanıştık, yazılarımı gördü ve beğendi. Ardından Nefes Dergisi'nde üç yıl boyunca çevre ve enerji konusunda makaleler yazmaya başladım. Eş zamanlı olarak da Arkitekt ve Go dergilerine dışarıdan yazılar yazıyordum. Arkitekt'te çalışmam kültürel çevre ve mimari hakkında bilgilenmemi sağladı. Bu sırada ciddi bir radyo gazeteciliği tecrübem de oldu. Uzun süre Yön Radyo'da program yaptım. Günlük gazete tecrübem ise Milliyet ile başladı ve 1996-97 yıllarında Yeni Yüzyıl ile devam etti.

2) Enerji ve çevre konularında uzmanlaşmanız nasıl oldu? Bu alanı tercih etme nedenleriniz nelerdir?

Bence bir gazeteci ya gerçekten bilgili olduğu ya da ilgi duyduğu yani öğrenmeye eğilimi olan bir alanda yazı yazmalı. Çevre konularına ilgim beni 90'lı yılların başında sokaklarda satılan Yeşil Gazete'ye kadar götürdü. Gazeteci olma tutkum ve ilgi alanım birleşti açıkçası. Ardından, o sıralarda oldukça ses getiren nükleer karşıtı hareketle tanıştım. Şimdi unutturulmaya çalışılsa da, bizim

“Küresel ısınma konusu enerjiyle birebir ilgili ama Türkiye’de kutup ayısının ötesine zar zor geçiyoruz.”

kuşağın 1986 Çernobil nükleer kazasıyla ilgili anıları oldukça fazlaydı. İster istemez enerji ve çevre konusuyla ilgilenmeye başladım. Gazetecilikten çok önce aktivist oldum, sokakta gazete sattım ve imza topladım.

3) “Enerji ve İnekler” adlı kitabınızdan bahseder misiniz? Bu kitabı ne zaman kaleme almaya başladınız?

Enerji ve İnekler kitabı, genel anlamda tüketim toplumunun çevreye verdiği tahribata özelde ise enerji tüketimine dikkat çekmeye çalışan bir kitap. Enerji yoğunluğu, tasarruf ve verimlilik konularında ilginç rakamlara yer vermeye çalıştık, bu konuların iklim değişikliğiyle ilgisine vurgu yaptık. Masum veya normal görünen alışkanlıklarımızın ekolojik dengeye nasıl zarar verdiğine özellikle değindik. Makro anlamda ise pek konuşulmayan, “küresel ısınmanın durdurulmasını istemeyenler kimler” sorusunu sorup, rakamlarıyla

yanıtını vermeye çalıştık. Bizim medyamızda bu konuların üzerine gidilmiyor. Küresel ısınma konusu enerjiyle birebir ilgili ama Türkiye’de kutup ayısının ötesine zar zor geçiyoruz. Kitabı yazmaya 2007 yılında başladım, yıl sonuna doğru piyasaya çıktı.

4) Böyle bir kitap yazma fikri nasıl ortaya çıktı? Neden bu ismi tercih ettiniz?

Enerji konusunda bilgi dağarcığımı geliştirdiğim sorunlara bakış açım da değişmeye başladı. Çevreye zarar veren bir termik ve nükleer santral yerine rüzgâr veya güneş santrali yapalım demenin bu sistem içerisinde yeterli olmadığını fark ettim. Enerji talebinin yönetilmediği veya yönetilemediği durumlarda kirlinin yerine temizini koymak sadece kısa vadeli bir çözüm olarak kalıyor. Sınırlı kaynaklarla sınırlı kaynakların karşılanamayacağını anladığım gün böyle bir kitap yazmayı aklıma koymuştum. Garip bir tesadüf, Yeni İnsan Yayınevi'nden arkadaşlar bu düşüncelerimi filizlendirdiği günlerde kapımı çaldılar ve benden nükleer enerji konusunu ele alan bir kitap yazmamı rica ettiler. Ben de onlara daha iyi bir fikrim olduğunu söyledim.

Kitabın adını ilk olarak “Enerji Tüketmeme Hakkı” olarak koymaya karar vermiştim. Türkiye’de ekoloji konusunda hep dış kaynaklara bakılmasıyla

özellikle de teori ve felsefe anlamında Batı'dan kopya çekilmesi beni çok rahatsız ediyordu. Enerji tüketmemenin de bir hak olduğunu iddia ettiğimiz bu kitap aslında bu nedenle önemli. İleride söylemek istediklerimiz daha iyi anlaşılır diye umut ediyorum. Bu adı, "Enerji ve İnekler" olarak değiştirmemizin nedeni herhalde çok daktik olmayı sevmemekten kaynaklanıyor. Bir de yıllardır insanların hayvanları aşılayarak yaptıkları espri ve hakaretlere bir yanıt verme düşüncesi sonradan ağır bastı herhalde. Bir inek, dünyayı yok edeceğini bile bile ihtiyacından fazla tüketmezken, yaşadıkları doğayı hatta doğurdukları çocukları bile tehdit edecek derecede tüketen ve yok eden insanların ineklerle her fırsatta dalga geçiyor olması oldukça ironik bence. Sanıyorum insanları biraz kızdırmak da istedim bu kitapla.

5) Gündeminizde yeni bir kitap ya da başka bir proje var mı?

Uzunca süredir bekleyen yine enerjiyle ilgili bir kitap projesi var. Onu en kısa zamanda bitirmek istiyorum.

6) Görev aldığınız sivil toplum kuruluşları var mı? Varsa bu kuruluşlarda ne gibi faaliyetlerde bulunuyorsunuz?

Şu anda aktif olduğum hiçbir STK yok. Üye olduğum sivil toplum örgütü sayısı da oldukça az. Geçmişte, ÇEKÜL'den Greenpeace'e kadar birçok STK'de hem gönüllü hem profesyonel olarak çalıştım ama gazetecilik size pek fazla boş vakit ayırmıyor. Kurucusu olduğum Yeşiller Partisi üyeliğim devam ediyor ancak orada da aktif değilim. Sanıyorum son zamanlardaki popülist, bilgiden yoksun hareketler beni biraz sivil toplumdaki uzaklaştırdı.

7) Ülkemizdeki gazetelerin belki de en büyük eksiklerinden biri sürekli ve düzenli bir çevre sayfalarının olmaması... Bu konuda ne düşünüyorsunuz? Sizce Türk basını çevre konusuna gerektiği kadar önem veriyor mu?

Gazetelerde belli bir konuda düzenli bir sayfanın olup olmamasından çok, o konuda doğru, yeterince araştırılmış haberlerin olmaması ve haber takibinin yapılmaması beni daha çok endişelendiriyor. Çevre konusu da aynı sorunları yaşıyor. Baktığınızda basında yer alan çevre haberlerinin çoğunda politika ayağı eksik. Özel sektör eğer reklâm verense hiç dokunulmuyor. Hâlbuki bir nehir kirleniyorsa buna ya o bölgede yaşayanlar, ya bir kamu kuruluşu ya da özel sektör neden oluyor demektir. Kısacası kirlenden bahsetmezseniz, önlem almayana neden seyirci

"İnsanlardan başka hiçbir canlı "ölmek için tüketmiyor". Öürken başka hayatları da tehlikeye attığını bilmesine rağmen bu kadar kayıtsız kalabilen başka canlı türü yok."

kaldığını sormazsanız, "falanca nehir kirlendi" demenin memleketine bir faydası yok. Çevre haberleri de yapısı itibarıyla hep birilerini işaret ediyor. Sanırım bu, bağımsızlığın yanından geçemeyen bizim basınımızın pek de kaldırabileceği bir şey değil.

8) Kamuoyunda yeterli çevre bilinci var mı sizce? Bunu artırmak için neler yapılmalı? Bu konuda medyaya düşen görev nedir?

Ozon tabakası ile küresel ısınma sorunları hala birbirine karıştırılıyor. Bu açıdan bakınca çevre bilinci konusunda çok da iyimser olamıyorum. Resmi çevre politikası ve onun sözcüsü olan bazı STK'lerin istediği çevre bilinci ise oluşmuş durumda. Bu da, özetlersek ağaç dikmek, muslukları açık bırakmamaktan ibaret. İstenen "çevreciliğin" sınırları bu. Basın ne zaman, altın madeni işleten madencinin, "kestiğimiz ağaçların bedelini ödedik, yerine de yeni fidan dikaacağız" yanıtına, "Kestiğiniz birkaç ağaç değil koca bir ekosistemdi. Tüm dünya gıda krizini konuşurken, bu verimli tarım arazilerini korumak daha doğru olmaz mıydı" sorusuyla yanıt verirse işler değişecek. Bunu yapabilmek için de uzman gazetecilere ve bağımsız bir medyaya ihtiyacınız var. Bugün kaç gazete Bergama'daki altın madenin açtığı dev çukurların fotoğrafını yayımlama cesareti gösterebiliyor?

9) Çevre kirliliği ve küresel ısınma ile mücadelede enerji tasarrufunun önemi nedir? Tüketicilere bu konuda tavsiye edebileceğiniz bireysel önlemler nelerdir?

Bugün harcadığımız enerjinin büyük bir bölümü fosil yakıtlardan sağlanıyor. Türkiye'de de dünyada da bu böyle. Uluslararası Enerji Ajansı'nın tahminleri, hâlihazırdaki politikalarla 2030 yılında bile kullanılan enerjinin yüzde 80'inin fosil yakıtlardan sağlanacağını tahmin ediyor. Ağırıklı olarak yine petrol ve kömür tüketilecek. Bu durumda, yine ajansın ve diğer bilim çevrelerinin hemfikir olduğu, atmosferdeki karbondioksit

miktarının 450 ppm'in altında tutma hedefi hayal olabilir. Şu anda bile 390'a ulaşmış durumdayız. Karbondioksit oranı 450 ppm'in altında tutulmazsa ortalama sıcaklık artışı 2 dereceye geçecek ve küresel ısınmanın bugüne kadar görmediğimiz etkilerinin yaşandığı bir döneme gireceğiz. Böyle bir durumda önümüzde iki seçenek var. Ya bu artan talebi fosil yakıt yerine başka kaynaklarla karşılayacaksınız ya da talebi kontrol edip, sınırlama getireceksiniz.

Bilimsel çalışmalara bakıldığında özellikle ulaştırma konusunda alternatif yakıtların çok geride kaldığını ve dünya nüfusunun hatırı sayılır bir kısmına sahip Hindistan, Çin gibi ülkelerde de batı tipi yaşam tarzıyla beraber bireysel taşıt kullanımının yaygınlaştığını görüyoruz. Bu durumda petrol tüketimini nasıl azaltacaksınız, o belli değil. Tüketicilerden toplu taşıma araçlarını kullanmalarını, bisiklet ve yürümeyi ihmal etmemelerini, verimli ampullerle ısı yalıtımına özen göstermelerini, doğru aydınlatma tekniklerini, mümkünse elektrik üretiminde güneş ve rüzgâr, ısınmada jeotermalden faydalanmalarını, evlerindeki sıcaklığı devamlı ölçmelerini ve kış aylarında 24-25 derecelerde bir evde değil de 20-21 derece civarında bir evde yaşamaya kendilerini alıştırmalarını rica ediyorum. Kışın aşırı ısınan ev pencere açılarak değil kaloriferler kısılarak serinletilir. Yaz aylarında klimadan önce açık renk perdeler, doğal havalandırma yöntemleri akla gelmeli. Daha az konforlu fakat daha sağlıklı bir dünyada yaşayacaklarını unutmazsınız.

Öte yandan bu tedbirlerin sadece tüketicilerin bilinçlendirmesiyle alınacağını düşünmediğimi de belirtmeliyim. Toplumların makro tüketim eğilimlerinin, tüketici tercihlerinden çok liberal piyasalarda fiyat, sosyalist piyasalarda ise yönetmelik ve kanunlar tarafından yönlendirildiğini düşünen biriyim. Ne yazık ki, bilinç seviyesi karşılaştığımız çevre sorunlarını tek başına açacak seviyede değil. Liberal piyasaların etkisi de sınırlı çünkü kontrol çoktan insan merkezli düşünen yönetimlerden, kar merkezli düşünen firmalara geçmiş durumda. Bu nedenle tüketicilere, eğer canlarını ve gelecek nesilleri kurtarmak istiyorlarsa hem tüketim toplumundan uzak durmaları hem de oylarını bu bağlamda düşünerek kullanmalarını öneririm.

10) Enerji tasarrufunda ısı yalıtımının payı nedir?

Türkiye'de enerji tüketiminde konutların payı büyük. Tüketilen enerjinin yüzde 30'unun binalarda harcadığı belirtiliyor. Bırakın pasif evleri, mevcut konut stokunun yalıtımla tanışması bile

yüzde 50-60 oranında enerji tasarrufu anlamına geliyor. 5-6 yılda geri ödemesini yapabilen başka bir enerji kaynağı biliyor musunuz? Üstelik bu yatırımı yapmazsanız boşa harcayacağınız bir enerji söz konusu. Dev enerji santralleri için kredi bulmakta zorlanabilirsiniz ama yalıtım için gereken krediyi bireysel olarak aradığınız için bu konuda da finansman bulma yönünden bir avantaj söz konusu. Türkiye'nin vakit kaybetmeden tüketicici yalıtıma teşvik eden yönetmelik ve yasal düzenlemeleri, finansal mekanizmaları ciddiyle devreye sokması gerekiyor. Denetimlerin sıklaştırılması da şart. Türkiye gerçekten bu konuda çok vakit ve enerji kaybetti. Türkiye'de krizden önce binlerce yeni bina yapıldı ve çoğunda bugün batı ülkelerinde görülen standartlar yok.

11) Bir enerji ve çevre muhabiri olarak Türkiye'nin ısı yalıtımında geldiği noktayı nasıl değerlendiriyorsunuz?

Artan enerji fiyatlarıyla birlikte Türkiye'de herkes yalıtımı konuşmaya başladı. Bu önemli bir gelişme ancak bu konuda ciddi bir bilgi kirliliği de var. Hangi binaya hangi yalıtım yapılması gerektiği, coğrafi koşullara göre hangi hammaddelerin kullanılmasının doğru olacağı gibi birçok ayrıntı bilinmiyor. Yeni yalıtım malzemeleri pek tanınmıyor.



Bir de çok katlı apartmanlardan oluşan bina stokumuz olduğu için karar almayı güçleştiren sorunlar var. Kredi mekanizmalarının en azından bankalar aracılığıyla da olsa geliştiğini görmek, enerji yöneticisi zorunluluğu gibi düzenlemeler olumlu.

12) Sizce kamuoyunda yalıtım bilinci oluştu mu?

Yalıtım konusunda bilgiler kulaktan kulağa yayılıyor ve bu sorun yaratıyor. Bu konuda büyük firmalara iş düşüyor. Örneğin, sosyal pazarlama yöntemleri kullanılarak, halkı bilinçlendiren küçük reklâm filmleri hazırlanabilir. Hap gibi de olsa bazı temel bilgilerin hem bu işi yapan ustalara hem de tüketiciye verilmesinde fayda var. Basının da sorumluluğu büyük.

13) Yalıtım firmalarından, derneklerden gelen haberleri, sektör temsilcilerinin demeçlerini nasıl değerlendiriyorsunuz? Sizce sektör, 4. kuvvet medyayı yeterince kullanabiliyor mu?

Yalıtım konusunda verilen demeçler, bir gazeteci olarak sorduğum sorulara aldığım yanıtların anlaşılabilirliği beni tatmin ediyor. Bilmek kadar onu karşınızdaki kitlenin anlayacağı dilden anlatmak

"Hiçbir inek gereksiniminden fazla ot tüketmiyor, hiçbir köpek fazla kemiği çöpe atıyor, hiçbir karınca bir başka karıncadan daha lüks yaşadığı için kendini şanslı hissetmiyor."

da önemli. Belki çarpıcı bir sloganla, mesaj ulusal bir melodiye dönüştürülebilir. Enver ne yazık ki bu konuda başarılı olamadı.

14) Evinizde yalıtım var mı? Ayda ortalama ne kadar doğal gaz faturası ödüyorsunuz, yeteri kadar ısınıp serinleyebiliyor musunuz?

Beşiktaş'ta eski bir apartmanda oturuyorum. Evimi seçerken camların çift cam olmasına, güneş almasına dikkat ettim. Yalıtım konusunda binada çok eksikler vardı bu da beni yönetici olmaya itti. Bu yaz ilk yalıtım uygulamamızı gerçekleştirdik ve bir bölümü açık olan yan cephe mi yalıtıktık. Umarım, gelecek yıllarda ön ve arka cephenin yalıtımı için kat sahiplerini ikna etmeyi başarırım. Ev içerisinde de radyatör arkalarına termopan yerleştirmek gibi basit tedbirleri enerji verimliliği önlemleriyle birlikte uygulamaya çalışıyorum.

Evin yazın serinlemesi tamamen doğal yoldan, babadan kalma yöntemlerle oluyor, yani camları açıyorum. Klimalar elektrik canavarı olduğu için onlardan uzak durmaya kararlıyım. Kışın ise evi fazla ısıtmak için bir çaba harcamıyorum. 21-22 derece civarında bir oda sıcaklığı yeterli oluyor. Olmazsa kazak denen bir şey var, onu sırtıma geçiriveriyorum. Son bir yılın doğal gaz faturalarına baktığımda ayda ortalama 52 TL ödediğim ortaya çıkıyor. Bu yıl yalıtımın farkını faturalarda görmeyi umuyorum.

15) Bundan sonraki ev seçim kriterleriniz arasında yalıtım olacak mı?

Nükleer santralleri protesto etmek için zamanında geri geri yürümüşüm ama yalıtım ve enerji tasarrufu konusunda geri adım atmaya pek niyetim yok. Mali bir sorun yaşamazsam yeni evimin şu andakinden daha yalıtımlı olmasını tercih ederim.

Yusuf Yıldız, Enerji Kimlik Belgesi ile hedeflenenlere dikkat çekiyor!



“Enerji tüketiminin yüzde 50, CO₂ salımının yüzde 3-4 azaltılmasını öngörüyoruz”

Türkiye, Aralık ayında yepyeni bir uygulama ile tanışacak. Bu tarihten sonra binaların, ısıtma, soğutma, aydınlatma vb. için ne kadar enerji harcadığını ve atmosfere ne oranda sera gazı salımı yaptığını belgeleyen kimlikleri olacak... Şimdilerde çokça duyar, konuşur olduk bu Enerji Kimlik Belgesi konusunu... Peki, nedir Enerji Kimlik Belgesi? Binalarımıza ve ülkemize neler kazandıracak, kim tarafından hazırlanacak, onaylanacak ve denetlenecek, bu süreçte yerel yönetimlere ve yapı denetim firmalarına düşecek görevler neler olacak? İşte, Enerji Kimlik Belgesi ile ilgili bugüne kadar konuşulmayan tüm bu ayrıntıların cevaplarını konunun uzmanı birinci ağızdan aldık. Bayındırlık ve İskan Bakanlığı Yapı İşleri Genel Müdürlüğü Binalarda Enerji Verimliliği Birim Yöneticisi Yusuf Yıldız'a Enerji Kimlik Belgesi ile ilgili bilinmeyenleri sorduk...

Binalarda Enerji Performans Yönetmeliği'nin 5 Aralık 2009'dan itibaren yürürlüğe girmesi ile enerji verimliliği konusunda nasıl bir ilerleme kaydedileceğini ön görüyorsunuz?

Yeni yapılacak binalar ve mevcut binalarda ısı yalıtımı uygulamalarının yanında mimari, mekanik, aydınlatma, yenilenebilir enerji kullanımı, kojenerasyon sistemleri gibi diğer konularda binalarla ilgili uygulamaların değerlendirilmesi ve yönetmeliğin uygulanmasıyla enerji tüketiminin yüzde 50, CO₂ tüketiminin de yüzde 3-4 gibi bir oranda azaltılmasını öngörüyoruz. Bu rakamlar bizim hedefimiz... Bu hedefe ulaşabilmek için kurum olarak elimizden gelen bütün gayreti gösteriyoruz. Hedefsiz bir çalışma başarıya ulaşamaz.

Teknik altyapı olarak yönetmeliğin uygulanması konusunda yeterli donanım oluştumu?

Teknik altyapı çalışmalarımız devam ediyor. Yönetmeliğin uygulanabilmesi için en önemli nokta, hesaplama yönteminin oluşturulmasıydı. Bu konuyla ilgili çalışmalar devam ediyor ve yönetmeliğin yürürlük tarihi itibarıyla hesaplama yöntemi ve web tabanlı bilgisayar programı yayınlanması planlanıyor. Program, genel müdürlüğümüz web sayfası üzerinden kullanılacağı için donanım alt yapısı olarak gerekli çalışmalar yapıldı ve hazır durumda.

Enerji Kimlik Belgesi'nin hazırlanması ve onaylanması nasıl ve kimler tarafından yapılacaktır?

Enerji Kimlik Belgesi, eğitim almış uzmanlar tarafından sertifikalandırılacak. Belgenin hazırlanması süreci ise şöyle olacak: Hem yeni hem de mevcut binalarda gerekli eğitimleri alan ve eğitim sonrasındaki sınavı geçen uzmanlara, sertifikalarının yanı sıra kullanıcı adı ve şifre içeren bir yetki de verilecek. Uzmanlar, bu kullanıcı adı ve şifre ile web tabanlı programa girerek gerekli çalışmaları yapıp taslak kimlik belgesi düzenleyecek. Yeni binalarda ilgili idareler projelerini onayladıkları zaman sistem, taslak kimlik belgesini aktif hale getirecek ve düzenleyen uzman kimlik belgesinin çıktısını alarak imzalayıp bina sahibine teslim edecek. Bu sayede sistem tarafından verilen Enerji Kimlik Belgesi, genel müdürlüğümüz tarafından izlenebilecek. Bu da binalarımızın enerji ile ilgili tüm bilgilerine ulaşmamızı sağlayacak ve ülkemizde kaç binanın veya konutun kimlik belgesi olduğu tespit edilmiş olacak.

Enerji Kimlik Belgesi vermeye yetkili kurumların eğitimi ve yeterliliği ile ilgili nasıl



bir eğitim ve sertifikalama süreci uygulanıyor?

Enerji Kimlik Belgesi verilmesi aşamasında iki türlü eğitim planlanıyor. Bunlardan birincisi, bakanlığımız adına Enerji Kimlik Belgesi düzenleyecek uzmanlara eğitim verecek kurum ve kuruluşlar olup, bunlar EİE Genel Müdürlüğü tarafından enerji verimliliği ile ilgili eğitim düzenleyebilecek yeterliliğe sahip ve konu ile ilgili yetkili olmuş EVD şirketleri, odalar veya üniversitelerce verilecek. Bunlar eğitici olarak rol alacak ve sertifikasını alan eğiticiler bölgelerinde konu ile

ilgili Enerji Kimlik Belgesi verecek uzmanların eğitimlerini yapacak. İkincisi ise uzmanlara verilecek eğitim olacak. Eğiticilerin eğitimlerine katılan uzmanlar, genel müdürlüğümüzce düzenlenecek olan merkezi sınava girecekler. Sınavda başarılı olanlar sertifikalarının yanı sıra programı kullanabilmeleri için de yetkilendirilecek.

Türkiye'de Enerji Kimlik Belgesi vermeye yetkili kaç kuruluş var? Önümüzdeki dönemde kaç adede ulaşması planlanıyor?

Türkiye'de henüz Enerji Kimlik Belgesi vermeye



yetkili kuruluş bulunmuyor. Bunun sebebi hem henüz yönetmeliğin yürürlüğe girmemiş olması hem de hesaplama yönteminin tamamlanmamış ve yayınlanmamış olması... Ancak Aralık ayında hesaplama yönteminin yayınlanması planlanıyor. Avrupa ülkelerinde her ülkenin kendi hesaplama yöntemi olduğu gibi ülkemizin de BEP-TR adında bir yöntemi olacak. Aralık ayı sonrası süreçte ise mevcut binalar için EVD şirketleri, yeni binalar içinse mekanik tesisat tasarımcılarının Enerji Kimlik Belgesi vermeye yetkili uzman olmalarıyla, yeni oluşan bu sektörün kendiliğinden şekilleneceği düşünülüyor. Şu anda ülkemizde yetki almış EVD şirketi sayısı ise yeti civarında...

Bu kuruluşların kısaca hangi özellikleri taşıması gerekiyor ve denetlenmeleri nasıl sağlanacak?

Enerji Kimlik Belgesi vermeye yetkili kuruluşların öncelikle, yönetmeliğin "tanımlar" maddesinde belirtilen özelliklere ek olarak, bünyelerinde bulundukları teknik personelin konu hakkında belli süreçlerde tecrübe sahibi olmaları istenecek. Bu kuruluşların denetlenmeleri ise bakanlığımız kanalıyla dönemsel, sondaj usulü ile habersiz veya şikayet üzerine olabilecek... Yani denetlemenin belli bir usulü olmayacak. Ancak denetlemeler, merkezi otorite (bakanlık) tarafından belirlenecek tebliğ ile ilgili kurumlara duyurulacak.

Belediyelerin ve yapı denetim firmalarının bu süreçteki sorumlulukları ve yapacağı denetimler nelerdir?

Yönetmelik, binanın tasarımından işletme aşamasına kadar her aktöre bazı görevler, yetkiler ve sorumluluklar veriyor. Bu aşamada yerel yönetimlerin ve yapı denetim firmalarının da sorumluluk ve görevleri bulunuyor. Öncelikle bina tasarımlarının ve projelerinin bu yönetmeliğe uygun olduğunu kontrol edecekler. Binanın Enerji Kimlik Belgesi'nin hazırlanıp hazırlanmadığını kontrol edecek ve ona göre inşaat izni verecekler. Yapım sırasında da binanın yönetmeliğe uygun projesine göre yapılıp yapılmadığından sorumlu olacaklar. Şayet yönetmeliğe aykırı uygulama yapıldığı tespit edilirse, binaya yapı kullanım izin belgesi verilmemesini sağlayacaklar. Yani özetle, bu süreçte yerel yönetimlerin ve yapı denetim firmalarının oldukça ciddi sorumlulukları söz konusu. Bu konular da yönetmelikte belirtilmiş olup uygulama esnasında bu yetkiler tebliğlerde düzenlenebilecek.

Enerji Kimlik Belgesi olmayan bir binanın hukuki sorumlulukları nelerdir? Bu binalar

ENERJİ KİMLİK BELGESİ (Konutlar için)		
Belge No Bina tipi İnşaat yılı Kullanım alanı Ada, Parsel Adres	Tarih Belgeyi Düzenleyen Oda Sicil No Belgenin Son Geçerlilik Tarihi	İmza
Mülk sahibi: İsim: Adres:	Müşterek tesisatların sahibi (gerekiyorsa): İsim: Adres:	
Enerji tipine göre yıllık tüketimler		
Enerji Kullanım Alanı	Nihai Enerji tüketimleri KW saat	Birinci Enerji tüketimleri KW saat
Isıtma :		
Sıhhi sıcak su :		
Soğutma :		
Aydınlatma :		
TOPLAM :		
Isıtma, sıhhi sıcak su üretimi ve soğutma için enerji tüketimleri (birincil enerji olarak)		Isıtma, sıhhi sıcak su üretimi ve soğutma için sera etkisi gazı (SEG) emisyonları
Konvansiyonel tüketim:KWsaat' m ² .yıl		Emisyon salımı:kg eşd.CO ₂ / m ² .yıl

nereye şikayet edilebilir, cezai yaptırımlar nelerdir?

Enerji Kimlik Belgesi'nin yeni binalara proje eki olarak hazırlanması gerekiyor. Proje ekinde

Enerji Kimlik Belgesi yoksa o binanın projeleri ilgili idareler tarafından onaylanmaz. Projeleri onaylanmayan binaların yapımına ve kullanımına izin verilmez. Mevcut binalarda ise 2 Mayıs



2017 tarihine kadar Enerji Kimlik Belgesi alınması gerekliliği, 5627 sayılı Enerji Verimliliği Kanunu'ndan geliyor ve sadece 'yönetmelikle satılması veya kiralanması aşamasında bina sahibi tarafından yeni kullanıcıya verilir' deniliyor. Dolayısıyla bina satın alınması veya kiralanması aşamasında yeni kullanıcılar bu belgeyi isteyecekler. Bu süreçle ilgili herhangi bir cezai müeyyide bulunmuyor. Ancak uygulanmaması veya şikayet konusu olması halinde kanuna muhalefetten ilgili bina sahipleri hakkında suç duyurusunda bulunulacak.

Mevcut binaların Enerji Performans Yönetmeliği'ne uyumu için çalışmalar yapılıyor mu?

Yönetmeliğin kapsam maddesi gereği mevcut binalar da değerlendirilecek. Yeni binalarda bu yönetmelik esasları uygulanacak ancak öncelikli hedefimiz mevcut binaların da iyileştirilmesi olacak. Çünkü mevcut binalarımızın yüzde 80'i enerjiyi bilinçsiz kullanıyor. Bunun önüne mutlaka geçilmeli. Hem vatandaşımız hem de ülkemiz enerjiyi

verimli kullanmalı ve tasarruf etmeli. Enerji tüketiminin yüzde 50 oranında azaltılması yönündeki hedefimiz mevcut binalar için geçerli ve bu konuda gerekli çalışmalar yapılıyor.

Tüm bu mevzuatın Türkiye'de oturması için hangi bakanlıklar ve kamu kurumları ile koordineli çalışılıyor? Bu konuda bir kamuoyu bilinçlendirme faaliyeti planlanıyor mu?

İlgili mevzuatın Türkiye'de oluşturulabilmesi için Bayındırlık ve İskan Bakanlığı, Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı, EİE, TSE, ilgili odalar ve sivil toplum örgütleri ile koordineli olarak çalışılıyor. Ayrıca Enerji Verimliliği Koordinasyon Kurulu (EVKK), enerji ile ilgili konuları değerlendiriyor. Her türlü bilinçlendirme ve eğitim faaliyetlerine genel müdürlüğümüzün ilgili teknik personelleri katılım sağlıyor. Çok sayıda oturum, konferans ve panele bakanlığımız adına konuşmacı olarak katılıyoruz.

Bilinçlendirme faaliyetleri konusunda biz ve bizim gibi STK'lar ve sektör derneklerinden

beklentileriniz nelerdir?

Hem mevzuat anlamında hem de uygulama aşamasında her türlü eğitime uzmanlık alanlarınıza doğrultusunda desteğinizi, aksayan konular ve maddelerle ilgili görüşler oluşturarak genel müdürlüğümüze iletmenizi ve bu şekilde daha doğru ve düzgün bir uygulamanın sağlanması konusunda yardımlarınızı bekliyoruz.

Farklı meslek grupları, kurum ve kuruluşlar arasındaki bilgi paylaşımının, enerji sektörüne bir ivme kazandıracağına, birlikte çalışma kültürü geliştirmeye katkıda bulunacağına inanıyorum. Unutmayalım ki, toplum tarafından ve toplum için inşa edilecek binalar, kültürümüzün en açık ve öz ifadesi olmalı. Bu nedenle tüm taraflar olarak kendimizi binaların ve yapı çevrenin mükemmeliyetinden sorumlu hissetmeli ve kalitenin sürekli olarak iyileştirilmesi için gerekli koşulları oluşturmamız. Gelecek nesillerimize kültürel yapımızdan ödün vermeden, çevreye duyarlı, enerji tasarrufunu ön planda tutan yeşil binalar bırakmalıyız.